

# kleine schicke 2 Raum Wohnung mit Balkon sofort frei



08058 Zwickau

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 46,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 253,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 391,00 EUR

Scout-ID: 75078808  
Objekt-Nr.: 01

## Ihr Ansprechpartner:

easy-immobilien  
Karl-Heinz Wolf  
E-Mail: [wkh.mosel@t-online.de](mailto:wkh.mosel@t-online.de)  
Mobil: 0170 5269470  
Fax: 037604 2870  
Web: <http://www.easy-immobilien-web.de>

Nutzfläche ca.: 46,00 m<sup>2</sup>  
Etage: 4  
Etagenanzahl: 5  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Keller: Ja  
Objektzustand: Erstbezug nach Sanierung  
Baujahr: 1976  
Letzte Modernisierung/  
Sanierung: 2014  
Heizungsart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Gas  
Bezugsfrei ab: sofort  
Haustiere: Nach Vereinbarung  
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz  
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 138,00 EUR  
Heizkosten sind in  
Nebenkosten enthalten: Ja  
Kautiion: 506,00

## kleine schicke 2 Raum Wohnung mit Balkon sofort frei



08058 Zwickau

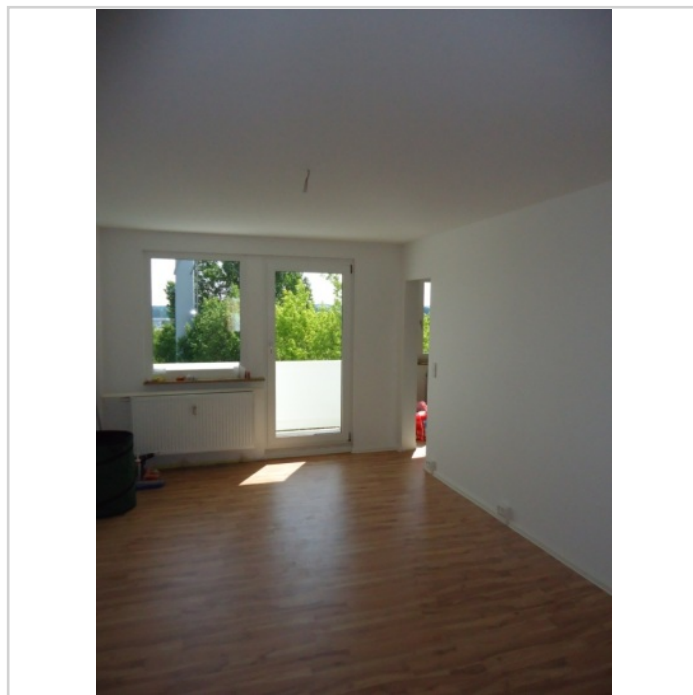
Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 46,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 253,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 391,00 EUR

### Objektbeschreibung:

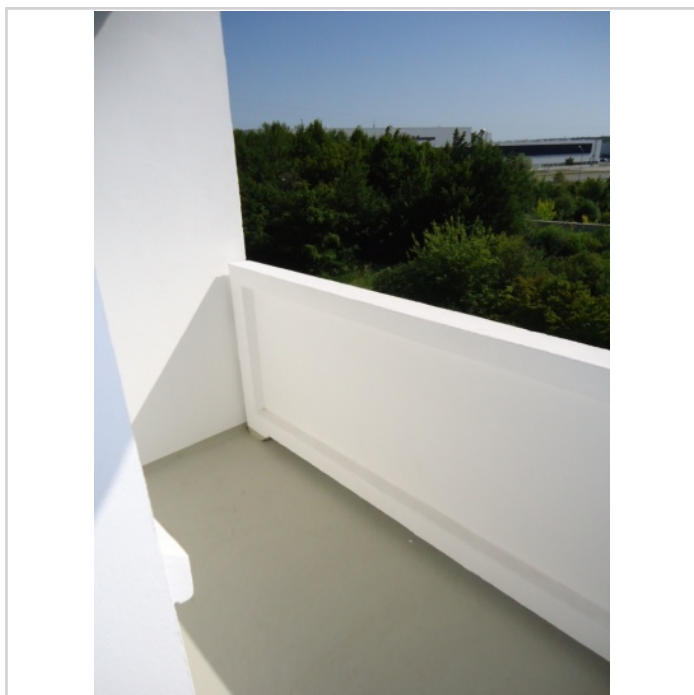
wunderschöne 2 Raum Wohnung mit Balkon, sonnig und ruhig, Wohnzimmer Laminat, Schlafzimmer Laminat, Küche mit EBK und Fenster, Vorsaal, Bad mit Wohlfühldusche und WM-Snschluss, Keller und PKW-Stellplatz  
Kautions 2 KM (Kautionservice in Zusammenarbeit mit der Deutschen Kautionskasse möglich)

### Lage:

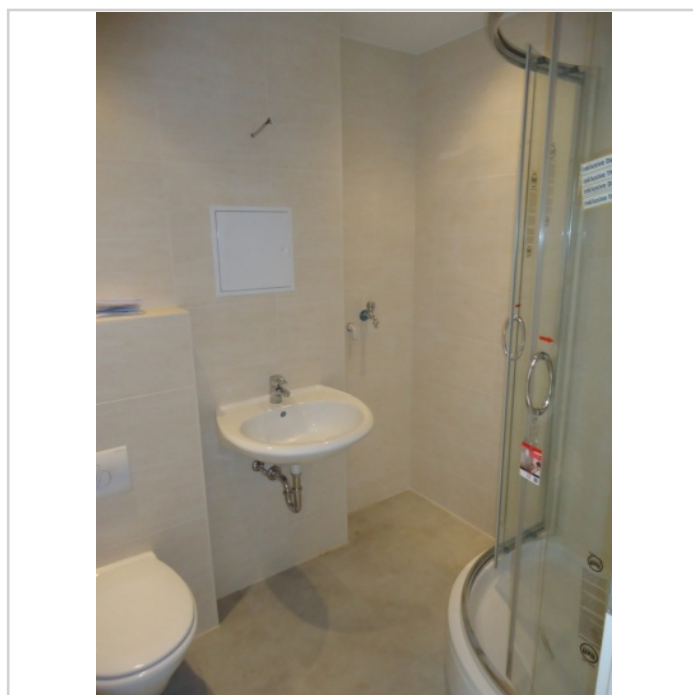
nördlicher Stadtrand von Zwickau OT Mosel  
ruhige und grüne Lage , Nähe VW-Werk



Wohnzimmer



009



Bad

# kleine schicke 2 Raum Wohnung mit Balkon sofort frei



08058 Zwickau

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 46,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 253,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 391,00 EUR



Wohlfühl Dusche



Küche



EBK



Schlafzimmer

## kleine schicke 2 Raum Wohnung mit Balkon sofort frei



08058 Zwickau

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 46,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 253,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 391,00 EUR



Vorsaal



Blick vom Balkon