

## 3 Raum Wohnung ruhige Lage mit Balkon

Objekt-ID: i03482578



### Adresse:

08371 Glauchau  
 Heinrichstr. 11

### Ansprechpartner:

easy Immobilien  
 Karl-Heinz Wolf  
 Tel. zentral: 01705269470

**385 EUR**  
 Kaltmiete

**60,00 m<sup>2</sup>**  
 Wohnflaeche

**3**  
 Zimmer

### Kosten:

Kaltmiete	385,00 EUR
Warmmiete	465,00 EUR
Nebenkosten	80,00 EUR
Heizkosten enthalten	ja
Mietpreis pro qm	6,42 EUR
Kaution	770,00 EUR
preise Freitext Preis	465,- ? Warmmiete

### Ausstattung:

Boden	Fliesenboden, Laminatboden
Heizungsart	Zentralheizung
Befuehrung	Gas

### Allgemeine Informationen:

Wohnobjekt	ja
Pachtobjekt	ja
Objektart	Wohnung
Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Baujahr	1935
Alter	saniert

### Flächen:

Wohnflaeche	60,00 m <sup>2</sup>
Gesamtflaeche	60,00 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Energieausweis:

Energiepassart	Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt	0kWh/m <sup>2</sup> a
primaerer Energietraeger	Gas
mit Warmwasser	ja
Energieeffizienzklasse	A
Energiepass Baujahr	1935

### **Kurzbeschreibung:**

ruhig gelegene 3 Raum Wohnung mit Balkon 60 qm sofort frei, Hochparterre

Bad mit Dusche und Fenster, Küche mit Fenster, Fussböden Laminat, Vorsaal, Keller

WM-Stellplatz und Trockenraum,

Kaution 2 KM, provisionsfrei

### **Ausstattung:**

normal

### **Lage:**

ruhige Lage Glauchau-Oberstadt



Wohnzimmer mit Balkon



Schlafzimmer



Bad mit Dusche

